

## VERSLAG STARTMOMENT OELEGEM 11/10/2023

### AANWEZIGEN

Een 130-tal inwoners van Oelegem kwamen langs en gaven hun mening over 10 thema's. De aanwezigen kwamen uit diverse leeftijdscategorieën: senioren, gezinnen met kinderen, vijftigers en ook enkele jongeren.

Aan de deelnemers werd gevraagd hun gegevens te noteren zodat we hen ook verder op de hoogte kunnen houden van de resultaten van het startmoment, alsook het verdere verloop van het traject Veerkrachtige Dorpen in Oelegem. We verzamelden de gegevens in een Excel-bestand. Aanwezigen kregen de kans om aan te geven dat ze niet willen dat een foto van hen gepubliceerd wordt.

### VERSLAG

Nadat de inwoners hun gegevens achterlieten, kregen ze van een medewerker een korte toelichting over het traject Veerkrachtige Dorpen. Wat het doel is, de verschillende stappen en het beoogde resultaat. Het doel van het startmoment, nl. polsen bij de inwoners wat hun mening is over de thema's, werd duidelijk toegelicht.

Deelnemers werden aangespoord om voldoende tijd te nemen een paneel te bekijken en a.d.h.v. een gekleurde jeton (groen/geel/oranje/rood) weer te geven hoe zij vinden dat Oelegem op dit thema scoort.

Daarnaast werden ze uitgenodigd om ideeën, bedenkingen, opmerkingen, suggesties bij het thema te noteren op een post-it.

Nadat ze stilgestaan hadden bij de 10 panelen kreeg elke inwoner 3 bolletjes. Deze konden ze verdelen over de thema's die zij het belangrijkste vinden voor Oelegem. Hun ultieme wens voor Oelegem konden ze kwijt in onze wensput.

### VERWERKING INPUT BIJ DE 10 PANELEN

De 10 panelen schetsen een ideaalbeeld, zowel op tekening als in tekst, van de thema's waarrond we werken: basisvoorzieningen, jong zijn, ouder worden, armoede, mobiliteit, werkgelegenheid, klimaat, wonen, sociale samenhang, mijn lokaal bestuur.

### BASISVOORZIENINGEN

#### Wat stellen we vast voor BASISVOORZIENINGEN?

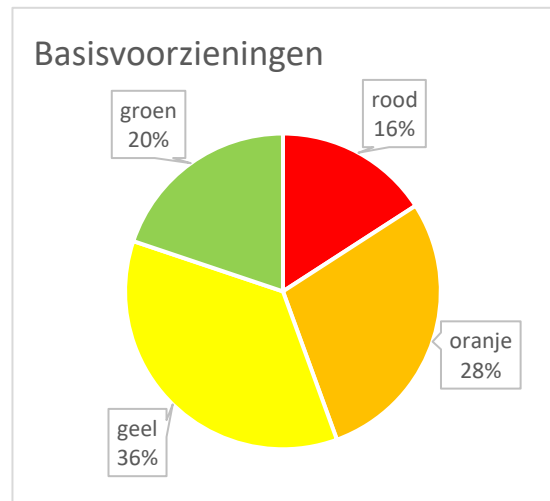
Er zijn nog heel wat lokale handelaars actief in Oelegem. Er is wel vraag naar een extra supermarkt, maar die hoeft niet te groot te zijn. Een postkantoor, postpunt of pakjesautomaat wordt gemist.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
126	20	36	45	25

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 20

Samenvatting input via post-its:

- Nood aan extra winkels, buurtwinkels, supermarkt maar niet iedereen is voorstander van de grote ketens
- Ondersteuning en stimulering van lokale middenstand
- Postkantoor of postpunt, pakjesautomaat
- Geldautomaat
- Oplossing voor minder mobiele mensen: boodschappendienst, vrijwillige chauffeurs
- Meer vuilbakken en meer zitbanken
- Openbaar vervoer is minimaal, zeer beperkt



## SOCIALE SAMENHANG

### Wat stellen we vast voor SOCIALE SAMENHANG?

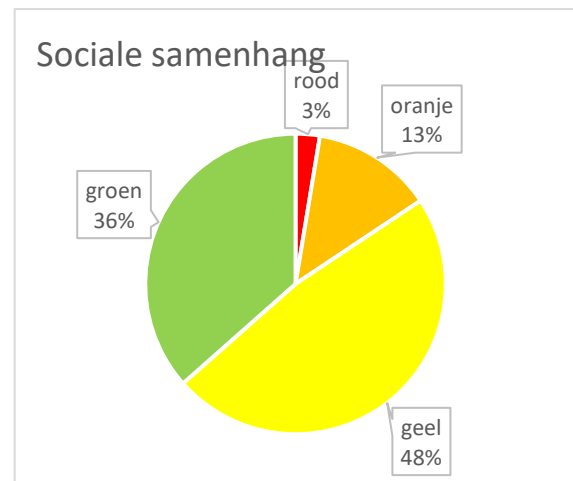
Oelegemnaars zijn tevreden over de sociale samenhang in hun dorp. Er zijn nog veel verenigingen en festiviteiten. Er is vraag naar (meer) ondersteuning van initiatieven, openbare ontmoetingsruimtes en opfrissing van sportinfrastructuur.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
115	3	15	55	42

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 34

Samenvatting input via post-its:

- Meer (dorps-, straat- en wijk-)feesten en (financiële) ondersteuning daarvan
- Goed verenigingsleven, inzetten op toegankelijkheid en infrastructuur
- Scouts en molen zijn top
- Kerk, kerkplein, OCMW-gebouw benutten voor bevordering van sociale cohesie
- (nog) meer banken, speelplekken, ontmoetingsplekken voor jong en oud
- Actie speelstraat terug brengen
- Opwaardering sportinfrastructuur
- Oelegem mag geen stad worden
- Buurtinitiatieven ondersteunen
- Buren leren kennen



## MOBILITEIT

### Wat stellen we vast voor MOBILITEIT?

Het thema Mobiliteit komt ook onder andere thema's naar boven. Oelegemnaars ervaren een gebrek aan openbaar vervoer. Op enkele punten kan gewerkt worden aan verkeersveiligheid. Het

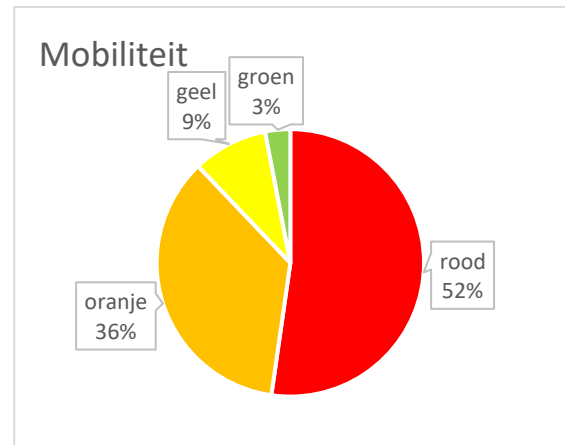
sluipverkeer door Oelegem wekt frustraties op. Oelegemnaars houden van de fiets en zijn dan ook vragende partij voor (meer) veilige fietsinfrastructuur.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>132</b>	69	47	12	4

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 79

Samenvatting input via post-its:

- Sluipverkeer
- Meer/beter openbaar vervoer
  - o Naar Lier, Antwerpen, Schilde, Zandhoven tussen deelgemeenten, ziekenhuis, rusthuis
- Betere/veiliger/aangepaste/grotere en meer fietspaden
- Dorpskern: autoluw, autovrij, fietsvriendelijk
- Veiligere voetpaden, in betere staat
- Fietswijken/fietsstraten
  - o Bv. Bredabaan, naar kanaal, Muizenheuvelstraat
- Meer fiets, minder koning auto
- Meer enkelrichtingsstraten
  - o Bv. Oudstrijdersstraat, Nieuwelaan, Schuurblok, Notenstraat, Venusstraat
- Voor- en tegenstanders van zone 30
- Aandacht voor parkeren
- Albertkanaal = opportuniteit voor een waterbus
- Aandacht voor behoud en onderhoud van trage wegen
- Deelauto's in Oelegem



## OUDER WORDEN

### Wat stellen we vast voor OUDER WORDEN?

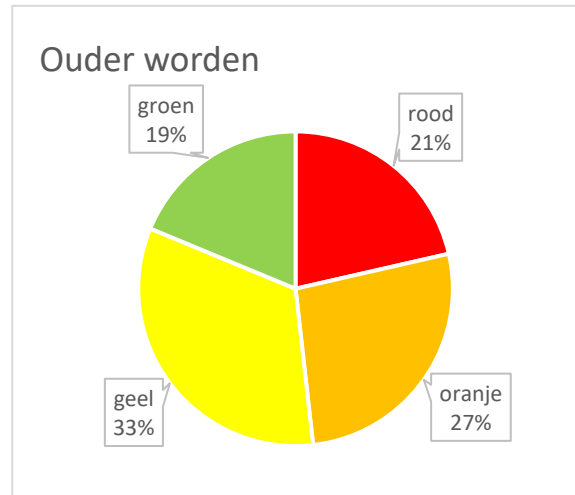
De inwoners van Oelegem willen graag in eigen dorp blijven wonen. Er is geen woonzorgcentrum, dus is er nood aan voldoende ondersteuning. Ze vragen voldoende aandacht voor veilige voet- en fietspaden en bereikbaarheid met openbaar vervoer. Er liggen kansen voor extra ontmoetingskansen voor senioren.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>112</b>	24	30	37	21

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 19

Samenvatting input via post-its:

- Betere voetpaden, mobiliteit voor ouderen in Oelegem is zeker te verbeteren, verplaatsen in het dorp is gevaarlijk voor ouderen
- Meer rollator- en rolstoelvriendelijk
- Fietsstraten
- Naar toekomst toe dringend aan te pakken: huisvesting, thuiszorg, opvang, ...
- Ik wil ouder worden in mijn eigen dorp, geboortedorp, dus vind betaalbare zorg zeer belangrijk, voldoende ondersteuning om zo lang mogelijk thuis te kunnen blijven wonen.
- Ook betaalbare hulp voor tuinonderhoud om Oelegem groen te houden
- Als oudere persoon geraak je van hieruit nergens. Zie mobiliteit. In eigen dorp weinig aanbod
- Ontmoetingsplek voor ouderen. Goedkoop eten en drinken (dienstencentrum). Activiteiten voor jong-senioren (60+) weinig bekend. Gemeentelijk georganiseerde activiteiten nooit in Oelegem (sport, markt, evenement)
- Woonzorgcentrum in Oelegem, ik zou graag later in Oelegem in een home zijn
- Mogen meer aangepaste voorzieningen of woningen komen
- Meer diensten: post, bank, gemeenteloket, en zeker niet digitaal
- Geen vervoer naar gemeentehuis, post, supermarkt
- Een volwaardige supermarkt zodat je in eigen dorp verder kan



## MIJN LOKAAL BESTUUR

### Wat stellen we vast voor MIJN LOKAAL BESTUUR?

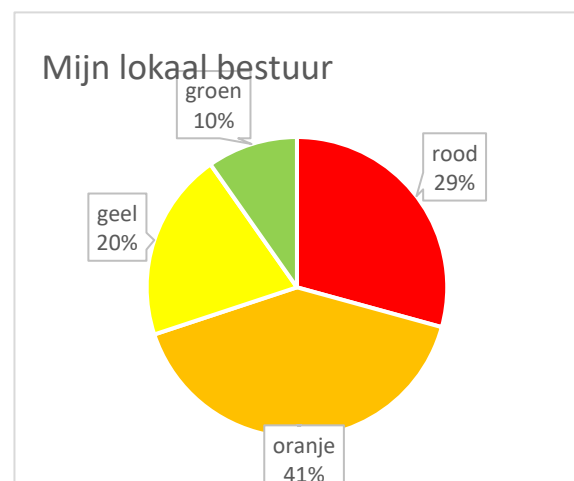
De inwoners van Oelegem voelen zich een "aanhangsel" in Groot-Ranst. Er is vraag naar inspraak en dienstverlening op maat.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
123	36	50	25	12

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 8

Samenvatting input via post-its:

- Oelegem voelt zich een aanhangsel van Ranst (en Broechem), geen prioriteit, te weinig vertegenwoordigd, al is er de laatste jaren wel verbetering merkbaar
- Niet iedereen houdt van digitale dienstverlening en het maken van afspraken
- Vraag naar inspraak, gehoord worden, luisteren naar de inwoners van het dorp, bv. bij grote bouwprojecten
- Communicatie over beslissingen



- Vraag naar politiek voor de burger, voor de mensen, voor de natuur

## WERKGELEGENHEID

### Wat stellen we vast voor WERKGELEGENHEID?

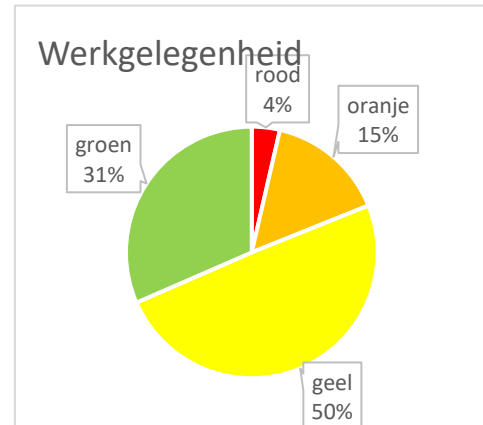
De meeste Oelegemaars werken buiten het dorp, wat niet persé als een probleem wordt ervaren. Ook hier komt terug dat het openbaar vervoer als gebrekkig ervaren wordt.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>111</b>	4	17	55	35

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 0

Samenvatting input via post-its:

- Werken gebeurt meestal buiten eigen dorp
- Pendelen met de auto is soms noodzakelijk
- Te weinig openbaar vervoer
- Het kanaal is een mooie manier om met de fiets verder weg te gaan werken



## JONG ZIJN

### Wat stellen we vast voor JONG ZIJN?

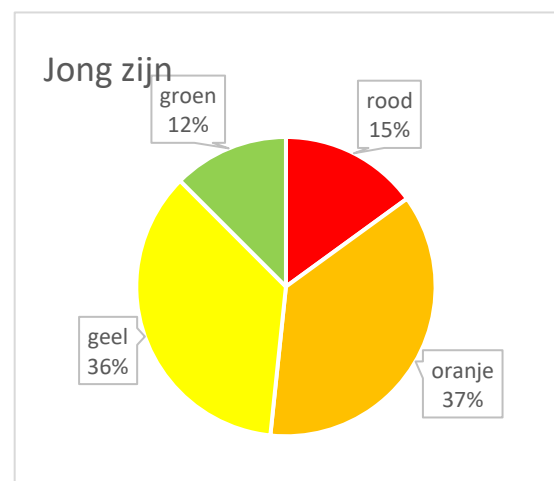
De Oelegemaars zijn vragende partij voor meer speel- en chillzones voor kinderen en jongeren. Plaatsen waar de jeugd elkaar kan ontmoeten, waar kinderen vrij en veilig kunnen spelen. De scoutslokalen zijn aan hernieuwing toe.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>120</b>	18	44	43	15

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 64

Samenvatting input via post-its:

- Veel vraag om te Investeren in scoutslokalen
- Hoera voor de scouts en Basta
- Meer straten/borden waar kinderen onbezorgd mogen spelen
- Mogen meer groene speelzones in het dorp komen
  - o Plein voor St Lucia is nu een groot betonplein. Kan dit niet beter met speeltuintje, bankje, boompje?
- Meer speelpleinen
- Speelplekken blijven vaak verwaarloosd achter na opstart, speeltuintjes beter onderhouden
- Speeltuinen ook voor jonge kinderen, er moet een glijbaan komen op de gemeentespeeltuin
- Meer, goede speeltuinen
- Speelbos in Vrieselhof mag aangepakt worden, speeltuin in het Vrieselhof
- Meer speelbossen, bos naast het kerkhof kopen en open stellen



- Panaveldje, voetbalveld aan De Driehoek terug zonder omheining, (meer) basket- en voetbalpleintjes voor jongeren, BMX-parcours
- Skatepark/plein, zodat jongeren ook iets hebben zou heel leuk zijn
- Ontmoetingsplek voor jongeren / plek om te chillen
- Weinig te doen voor jongeren
- Meer kinderopvang/onthaalmoeders, voor- en naschoolse kinderopvang, gemeentelijke kinderopvang? We moeten steeds naar Ranst, waar onze kinderen niet thuis zijn
- Nood aan meer naschoolse activiteiten, academies
- Scholen voor middelbaar niet dichtbij en is niet zo erg maar zouden beter bereikbaar moeten zijn (uitgebreidere uren, frequenter)
- Secundaire school in de nabije omgeving, weinig aanbod
- Scholen voor kleuter en lager goed, betere samenwerking tussen de twee scholen
- Mensen die juist verhuisd zijn, hebben geen school in of rond waar ze wonen omdat er geen plaats is. Gevolg: mijn zoon kan om 6u00 met de bus naar school worden gedaan.
- Openbaar vervoer voor school of gewoon vrije tijd is niet voldoende
- Veilig naar school
- Fietspad van Oelegem naar Broechem is levensgevaarlijk. Fietspad naar Schilde, twee richtingen, ook gevaarlijk
- Aandacht voor trage fietswegen naar middelbare scholen
- Geen fietsvriendelijke dorpskern
- Meer trage wegen
- Extra ruimte voor sport (vb. extra danszaal, gevechtsport), zwembad, de sporthal heeft een poetsbeurt/opfrisbeurt nodig
- Geen samenwerking tussen voetbal (lokale sport) en scholen: er mogen geen flyers uitgedeeld worden, onbegrijpelijk
- Investeren in jeugd resulteert voor later
- Te duur voor jongeren om te huren, te duur voor aankoop van gronden en huizen voor Oelegemnaars

## WONEN

### Wat stellen we vast voor WONEN?

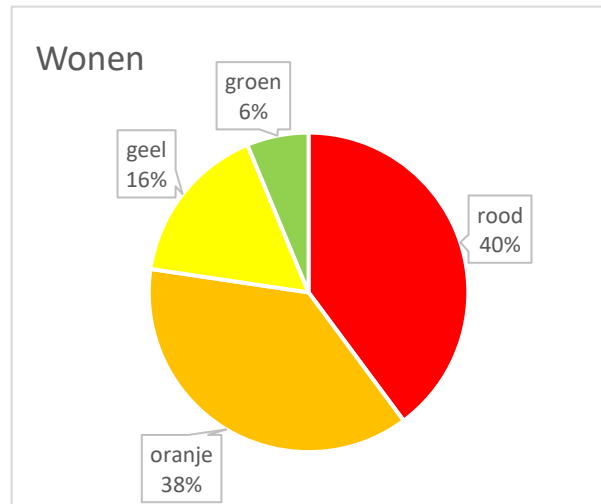
De Oelegemnaar vindt dat er voldoende appartementen in het dorp zijn en is geen voorstander van grote bouwprojecten. Er is nood aan betaalbaar wonen, o.a. zodat de eigen jeugd in Oelegem kan blijven. Het dorps karakter van Oelegem verdient extra aandacht.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>128</b>	51	48	21	8

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 38

### Samenvatting input via post-its:

- Graag woningen voor jonge mensen. Wonen is voor veel jongeren te duur geworden. Ik hoop dat ons dorp bewoonbaar blijft voor onze jeugd. Betaalbaar en leefbare (en groene) ruimte. Het dorpsgegeven is belangrijk
- Te weinig mogelijkheden voor gezinnen om grond te kopen voor te bouwen of huizen om te renoveren. Nood aan betaalbare woningen voor de middenklasse
- Er zijn al genoeg (mega-)appartementcomplexen. Te veel groepswoningbouw, te veel appartementen zonder parking
- Inwoners beginnen zelf te protesteren en bezwaarschriften in te dienen
- Liever betaalbare ééngezinwoningen
- Geen megalomane bouwprojecten met achterliggende bouwlijnen. Enkel appartementen langs de straatzijde. Ook beperkingen in 'kernegebied', niet alleen daarbuiten. Er is veel te weinig parkeergelegenheid doordat er te veel gebouwd wordt
- Bij het bouwen van appartementen mag er meer rekening gehouden worden met het "landelijke" Oelegem.
- Op de plaats van een oud huis mag een appartement komen maar max. bestaande uit 3 wooneenheden
- Te veel speculatie door projectontwikkelaars. Te veel panden/gronden gaan naar ontwikkelaars die de prijzen omhoog sturen. Stop stedelijke projecten waarbij projectontwikkelaars alles zoveel mogelijk willen volbouwen i.p.v. groene binnenruimtes te voorzien waar mogelijk
- Wonen in het groen en in een dorp moet blijven kunnen. Ook voor de eigen ouderen en jeugd. Door torenhoge prijzen moeilijk starterswoning of voor alleenstaanden om in Oelegem te blijven. Luxe appartementen zijn hier niet de oplossing voor
- Jammer van de wildbouw aan appartementen, maakt de mobiliteit niet gemakkelijker en neemt ruimte weg die gebruikt kan worden voor bv. woonzorgcentra voor lokale bewoners. De zogenaamde "luxe" appartementen trekken een ander soort inwoners
- Meer aandacht voor senioren, tekort aan aangepaste woningen, dienstencentrum e.d.
- Woningen worden steeds kleiner en duurder. Dure gemeente, weinig sociale woningen, weinig diversiteit qua bewoners (geen reële afspiegeling van de samenleving)
- Meer cohousing en iglowonen
- Meer sociale woningen
- Wonen in Oelegem is zalig
- Er mag nog meer groen worden voorzien
- Speelgelegenheden voor onze jeugd, veel speelstraten
- Ik vind dat Oelegem net een kleine stad is
- Voorrang aan eigen inwoners



## KLIMAAT

Wat stellen we vast voor KLIMAAT?



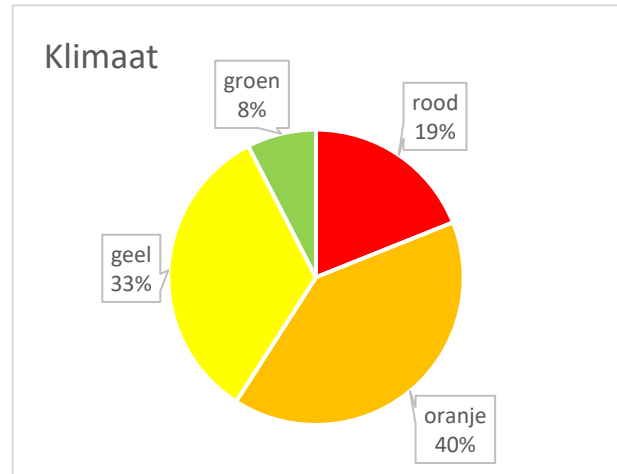
Veel inwoners vinden dit een belangrijk thema. Inwoners van Oelegem willen inzetten op vergroening en open ruimte.

Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>132</b>	25	53	44	10

Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 52

Samenvatting input via post-its:

- Aandacht voor behoud en ontwikkeling van open ruimte, meer groen, meer bomen, meer bossen
- Groene zones behouden of ontwikkelen, in de dorpskern en als buffer rond het dorp
- Herbestemming naar groene functies
- Vergroenen
- Minder bouwen, appartementen, verharding. Betonstop
- Ontharding van locaties die zich ervoor lenen
- Waterberging
- Projecten voor groene energie
- Premies voor duurzaam verbouwen
- Beter openbaar vervoer, meer fietsinfrastructuur, minder sluipverkeer
- Aandacht voor trage wegen en duurzame verplaatsingen
- Consequent en duurzaam gemeentelijk beleid
- Minder vuilnis op straat, meer vuilbakken
- Bezorgdheden over mogelijke toekomstige uitbreidingen van industrieterrein
- Meer budget voor milieuzaken voor armere mensen



## ARMOEDE

### Wat stellen we vast voor ARMOEDE?

Armoede blijft voor velen ongekende materie. Is er voldoende ondersteuning voor verschillende doelgroepen? En is die voldoende gekend?

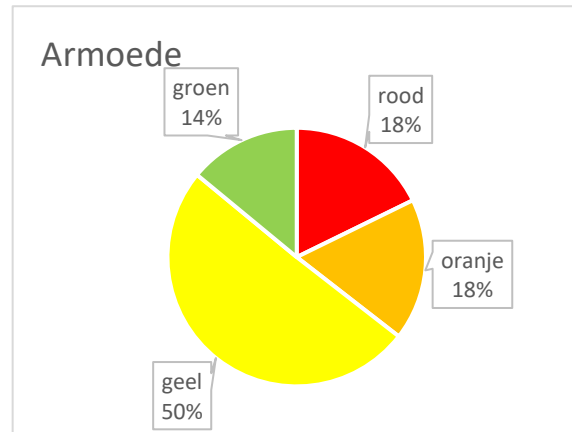
Aantal jetons	Rood	Oranje	geel	groen
<b>107</b>	19	19	54	15



Aantal bolletjes op prioriteitenposter: 13

Samenvatting input via post-its:

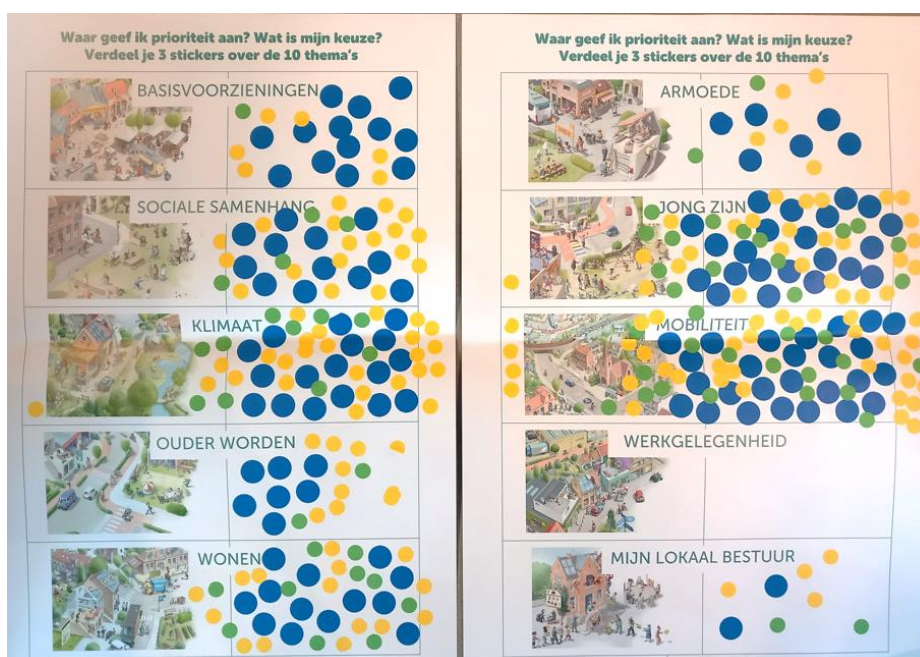
- Armoede is weinig zichtbaar waardoor mensen nog meer geïsoleerd geraken. Er is te weinig info bekend rond hulporganisaties. Zou bv. ook een item in Ranst Info kunnen zijn? Bestaande initiatieven bekender maken
- Er is natuurlijk het OCMW maar ik ken geen andere voorziening waar men terecht kan? Vroeger de Loods
- Voor mensen die van OCMW krijgen wel. Andere mensen wat minder hulp. Zou geen onderscheid mogen zijn. Iedereen heeft recht op hulp. OK voor sommige doelgroepen. Maar nog meer "onzichtbaar". Meer ondersteuning van kwetsbare inwoners. Meer gerichte informatie voor éénoudergezinnen. Welke steun is er?
- UITpas ook in gemeente Ranst
- Meer betaalbare huurwoningen. Als de huurprijzen zo hoog zijn, trekt je een eenzijdige bevolking aan. Oelegem wordt voor veel mensen onbetaalbaar
- Contrast tussen sociale woningen en betaalbaar wonen is veel te groot
- Meer sociale woningen
- Doe een kringwinkel open in Oelegem aub, sociale kruidenier
- Soep op school aanbieden (op de 2 scholen)
- Burgerinitiatieven zoals Ranst Geeft FB. Noodkreet via HOPLR heeft al velen geholpen



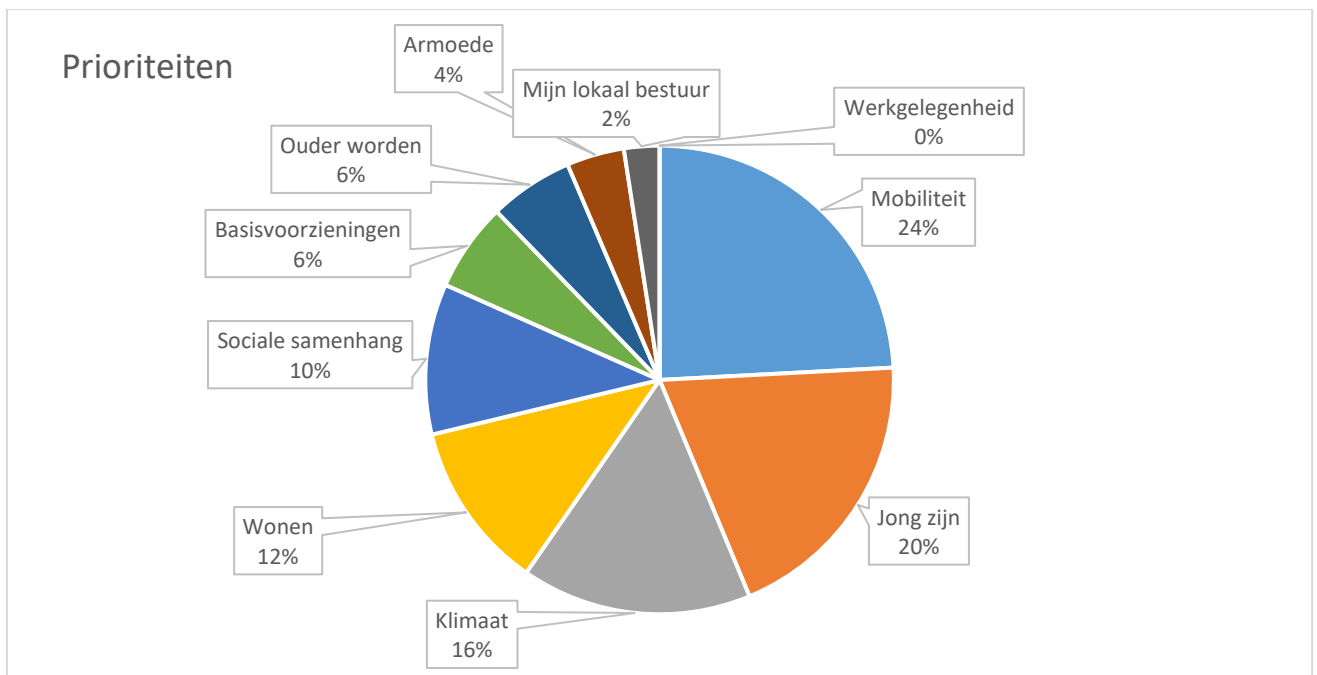
## PRIORITERING THEMA'S

### Wat stellen we vast?

De thema's mobiliteit, jong zijn en klimaat scoren het hoogst, gevolgd door wonen en sociale samenhang.



Thema	Aantal
Mobiliteit	79
Jong zijn	64
Klimaat	52
Wonen	38
Sociale samenhang	34
Basisvoorzieningen	20
Ouder worden	19
Armoede	13
Mijn lokaal bestuur	8
Werkgelegenheid	0



## SAMENVATTING WENSPUT

Wat als je 1 ding zou mogen veranderen in Oelegem. Wat zou dat dan zijn?

- Het behoud van het dorps en landelijk karakter, een dorp op mensenmaat, met behouden van open, groene ruimte
- Een mooie, rustige en veilige omgeving om op te groeien en oud te kunnen worden
- Creëren en behouden van groene plekken, bomen, bossen
- Speel-, chill- en ontmoetingsplekken voor jong en oud(er)
- Voldoende openbaar vervoer, verkeersveiligheid, uitgebreide fietsinfrastructuur
- Een mooie toekomst voor de jongeren, met betaalbare woningen in eigen dorp
- Inspraak, politiek voor de burgers, meetellen binnen het grote Ranst
- Een kringwinkel en moderne sportinfrastructuur
- Een gezellig dorp, sociale cohesie, samenhang, vreedig samenleven
- Plaats voor cultuur, muziek, kunst

